

POPIS ZAMĚŘU:

Na základě Zadávací dokumentace a zpracovaného EP jsou dle dotačního titulu navržena následujících opatření **Podporovaného projektu pro úsporná opatření budov**:

- Komplexní, či návazné stavební úpravy budov vedoucí ke zlepšení tepelné technických vlastností obalových konstrukcí budov.
- Systémy nuceného větrání s rekuperační odpadního tepla.
- Vnější stínící prvky pro výbraná exponovaná místa (žaluziové boxy zapuštěné do KZS).
- Rekonstrukce kotelen, vč. hydraulického vyregulování
- Instalace FV systému na střechu budovy A.
- Modernizace vnitřního osvětlení.
- Zavedení energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

V rámci úsporných opatření budovy jsou navržena další opatření, která jsou vyvolána nefunkčním či havarijním stavem:

- Přístupnost a bezbariérové užívání objektu v souladu s ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání. Dokumentace byla konzultována na ÚV u Vládního výboru pro zaručování postižené občany v rámci Národního rozvojového programu, schválena ve Vládním výboru a schválena i dále na MŠMT z programu „**Zajištění Národního rozvojového programu mobility pro všechny**“
- Úprava nástavby strojovny výtahu v objektu A pro bezpečný a funkční výstup na střechu s FVE.
- Rekonstrukce vnitřních elektronistálních rozvodů, včetně nových elektronistálních rozvaděčů a rozvodnic, svítidel umělého osvětlení, domovních zásuvek a ostatních zařízení v objektu školy.
- Rekonstrukce ZTI
  - Kanalizace svislých a ležatých částí pod stropem, včetně přípojek k zařizovacím předmětům
  - Rozvody SV, TV a příp. cirkulace
  - Výměna veškerých zařizovacích předmětů (WC, pisuáry, umyvadla, dřezy, sprchy, výtahy) dle hygienických předpisů s ohledem na dělení zaměstnanců/žáci, muži, resp. hoši/ ženy, resp. dívky.
- Náprava PBR objektu – stávající řešení objektu z let 1995–97, kdy proběhla rekolaudace na ZUŠ, již neplní bezpečné řešení budovy.

POZNÁMKY:

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU A ENERGIEMI JE ZAJIŠTĚNO STAVAJÍCIMI PŘÍPOJKAMI – NEBUDE UPRAVOVANO. STAVENŠTNÍ ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ BUDE NAPOJEN NA REZERVNÍ VÝVODY ROZVADĚČE A Z NĚHO BUDOU PROVIZORNĚ ROZVODY PO STAVENŠTNÍ PRODLOUŽOVACÍMI GUMOVÝMI ŠKURAMI. STAVENŠTNÍ ODBĚR BUDE MĚŘEN VE STAVENŠTNÍM ELEKTROMĚROVÉM ROZVADĚČI. NAPOJENÍ PRO ZÁSOBNÍ STAVENŠTNÍM MATERIÁLEM BUDE Z ULICE JIRÁSKOVA.

V RÁMCI PŘÍPRAVY STAVBY BUDE V OKOLI STAVBY NUTNĚ POKÁČET STAVAJÍCÍ ZELEŇ, VIZ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA (B) A SITUACNÍ VÝKRES – ZELENĚ (C-4). TOTO BUDE PROVEDENO V SOULADU S ČSN 83 9061 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – OCHRANA STROMŮ, POROSTŮ A VEGETAČNÍCH PLOCH PŘI STAVBNÍCH PRÁCH A S ČSN 83 9021 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – ROSTLINY A JEJICH VÝSADBA. V ZELENĚ PLOŠE VEDELE ŠKOLY SE PROVEDE NAHRADNÍ VÝSADBA. DÁLE BUDE NUTNĚ POUŽIT ÚZEMÍ V OKOLI BUDOVY A ZPEVNĚNÝCH PLOCH UPRAVIT V RÁMCI TERÉNNÍCH ÚPRAV A PO DOKONČENÍ STAVBNÍCH ÚPRAV JE NUTNO PLOCHY ZELENĚ OŠIT TRÁVNÍM SEMENEM.

BOURACÍ PRÁCE (DEMOLICE) V INTERIÉRU BUDOVY JSOU SOUČÁSTÍ POVOLOVANÉHO ZÁMĚRU V RÁMCI REALIZACE, VČTNĚ ODSTRANĚNÍ KAGRINOVÉHO OKLADU ZE 4.NP. OBDOBĚ DEMONTÁŽ PRVKŮ Z FASÁDY A STŘECHY PŘED ZATEPLENÍM BUDE SOUČÁSTÍ POVOLOVANÉHO ZÁMĚRU V RÁMCI REALIZACE.

VSTUP A VJEZD NA STAVBU JE ŘEŠEN STAVAJÍCÍM DOPRAVNÍM NAPOJENÍM AREÁLU NA PŘÍLEHLOU KOMUNIKACI V UL. JIRÁSKOVA. STAVBNÍMI ÚPRAVAMI NEJSOU VYVOLÁNY POŽADAVKY NA BEZBARÉROVÉ OBCHOZÍ ANI JINÉ TRASY. PRO ŠKOLU BUDE UPRAVENO PŮVODNÍ VYHRAZENÉ PARKOVACÍ STÁNÍ – NENÍ SOUČÁSTÍ TĚTO PD.

ZÁBOR POZEMKŮ PRO STAVBU NENÍ PŘEDMĚTEM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – ŘEŠÍ DODAVATEL STAVBY. PŘEDPOKLÁDÁ SE ZÁBOR NA MĚSTSKÝCH POZEMKŮCH 108/5, 64/7 A 64/1.

BĚHEM VÝSTAVBY MUSÍ BYT DODRŽOVÁNY VEŠKERÉ TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, MONTÁŽNÍ A BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY. TYKACÍ SE PROVÁDĚNÝCH PRACÍ DANÉ ZÁKONEM Č. 309/2006 SB. A NARIŽENÍ VLÁDY NV Č. 362/2005 SB. A NV Č. 591/2006 SB. ROZSAH A ZPŮSOB STAVBNÍCH PRACÍ VÝŽADUJE PŘÍTOMNOST KOORDINÁTORA DLE ZÁKONA Č. 309/2006 SB. § 14. PŘESNÉ PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ VČETNĚ PLÁNU BUDOV SPECIFIKOVÁNY V RÁMCI DODAVATELSKÉ PŘÍPRAVY STAVBY, NEBOŽ V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU NENÍ ZNÁM DODAVATEL ANI JEHO TECHNICKÉ VYBAVENÍ, ZDA PRÁCE BUDOU PROBÍHAT Z LESENÍ NEBO Z MONTÁŽNÍCH LÁVEK ANI JAKÉ TECHNICKÉ PROSTŘEDKY BUDOU K DISPOZICI. PROJEKT PŘEDPOKLÁDÁ PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA FASÁDĚ Z LESENÍ. INVESTOR JE POVINNĚ DORUČIT OZNAMENÍ O ZAHÁJENÍ PRACÍ OP PRO PLZEŇSKÝ KRAJ SE SÍDELEM V PLZNI.

LEGENDA SÍTÍ

CETIN

CETIN (NEPROVOZOVANÉ SÍTĚ)

CETIN (PODZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN)

CETIN KABELOVODY

ČEZ DISTRIBUCE (PODZ. ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN)

METROPOLITNÍ SÍŤ

PODZEMNÍ STL PLYNŮVOD

PLÁNOVANÁ STANBA PŘED REALIZACÍ

PODZEMNÍ NTL PLYNOVOD

OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU

VODOVOD (INFORMATIVNÍ)

KANALIZACE (INFORMATIVNÍ)

VEREJNÉ OSVĚTLENÍ

VO-VO

VO-VO

REVIZNÍ SACHA

VPUSŤ

PLVN

SOUPE, VJEZD

VSTUP, VJEZD

JEHLUČNATÝ STROM

STROM USTNATÝ

KER

LAMPA VO

DOPRAVNÍ ZNAČKA

NADMOŘSKÉ VÝŠKY MĚŘENÝCH BODŮ

BETONOVÝ SLOUP

LEGENDA ZNAČEK:

REVIZNÍ SACHA

VPUSŤ

PLVN

SOUPE, VJEZD

VSTUP, VJEZD

JEHLUČNATÝ STROM

STROM USTNATÝ

KER



LAMPA VO

DOPRAVNÍ ZNAČKA

NADMOŘSKÉ VÝŠKY MĚŘENÝCH BODŮ

BETONOVÝ SLOUP

ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOVY ZUŠ ROKYCANY

AKCE/PROJECT		ZPRACOVATEL/DESIGNER	AUTORIZACE/AUTHORIZATION
 <b>GREENTHERM CAD s.r.o.</b> K PAPIRNÉ 172/26, 312 00 PLZEŇ tel.: +420 377 416 625 www.greenthermcad.com			
MÍSTO STAVBY/LOCATION Jiráskova 181, 337 01 Rokycany		INVESTOR/DEVELOPER Základní umělecká škola Rokycany, Jiráskova 181, 337 01	
REVIZNÍ/REVISION ČÍSLO NUMBER		HIP/CHIEF DESIGN ENGINEER ING. SONA FISCHEROVÁ	
PŘEDMĚT REVIZE SCOPE OF REVISION		DATE	
		PROJECTANT/DESIGNED BY YULIJA TARAPACKA	
		CONTROLLED/CHECKED BY ING. SONA FISCHEROVÁ	
		DESIGN/TITLE ING. SONA FISCHEROVÁ	
STUPĚŇ PO/DESIGN STAGE DOKUMENTACE PRO POUKLENÍ STAVBY		POPS/SIGNATURE POPS/SIGNATURE POPS/SIGNATURE POPS/SIGNATURE	
ČASŤ/PART SITUACNÍ VÝKRES		příloha ZOV - SITUACE	
		DATA/DATE	FORMA/PAPER FORMAT
		10/2024	1:250
		ČÍSLO AKCE/PROJECT No.	ARCH. ČÍSLO/DRAWING No.
		-	24 2604
			PRŮJ. ČÍSLO/SERIAL No.
			B.10